

## **Инвестиционната бизнес програма**

**за развитие, стопанисване и ползване на дивеча и за финансиране на ловностопанските мероприятия в дивечовъден участък „Лонгоза“ за периода от 09.12.2024 г. до 09.12.2039 г.**

Основното направление за стопанисване на дивеча в границите на Дивечовъден участък „Лонгоза“ към ДЛС „Шерба“ ще бъде създаването на благоприятни условия за развитието на здрави и жизнени популации от наличните ловни видове, с оглед повишаване на възможностите за трофеен отстрел, добив на дивечово месо за външния и вътрешния пазар и развитието на ловния спорт.

Дивечът в района на Дивечовъдния участък „Лонгоза“ към ДЛС „Шерба“ ще се отглежда на свобода в допустими запаси в рамките на нормалните.

Горските местообитания на Дивечовъдния участък „Лонгоза“ са типично едродивечови и изключително благоприятни за развитие на запасите от благороден елен и дива свиня, със съпътстващи видове сърна и заек.

През предходния период на действие на Договора за стопанисване и ползване на дивеча от 09.12.2009 г. до 09.12.2024 г. е преизпълнен действащия Бизнес план за Дивечовъдния участък, като са постигнати оптимални стойности на дивечовите запаси, изградени са предвидените в плана биотехнически съоръжения и собствената фуражна база на района.

За достигане на допустимите запаси през новия период на Договора се предвиждат следните ловностопански мероприятия:

- Оптимизиране състоянието на наличните дивечови запаси
- Формиране и поддържане на оптимални полови и възрастови структури на запасите от едър и дребен дивеч
- Провеждане на мероприятия за подобряване на хранителните и защитни качества на местообитанията
- Подобряване на условията за наблюдение и отстрел
- Опресняване на кръвта.
- Строителство на биотехнически съоръжения и други
- Периодическа квалификация на щатния персонал за водене на ловностопанска дейност

**Оптимизиране състоянието на наличните дивечови запаси. Формиране и поддържане на оптимални полови и възрастови структури на запасите от едър и дребен дивеч.**



За създаване и поддържане на здрави и жизнени запаси от едър дивеч с елитни трофейни качества, от които ще могат да се добиват трофеи с ценни качества, както и за увеличаване средното тегло на отделните животни, е необходимо да се поддържа нормално полово съотношение в определените запаси.

Поради малката численост на животните в дивечовъдния участък вследствие на пораженията по дивата свиня от заболяването „Африканска чума“ е трудно да се разработят подробни структури на запасите от всеки вид дивеч.

Ще се разчита достигането на допустимите запаси на всички видове дивеч да се формират за 3-5 години, като същевременно ще се води и необходимата селекция.

### **I. Провеждане на мероприятия за подобряване на хранителните и защитни качества на местообитанията.**

Основно предназначение на фуражната база е да осигури до известна степен необходимата пълноценна храна за дивеча през по-голямата част от годината, като това ще се постигне с:

- подобряване и поддържане на съществуващата фуражна база;
- разкриване на нови обработваеми площи;
- отварянето на нови ловни просеки и дивечови сечища;
- подобряване на тревния състав на естествените поляни;

залесяване с горскоплодни дървесни и храстови видове.

Общата площ на съществуващата фуражна база съгласно ЛСП на ТП „ДЛС Шерба“ дивечовите ниви по ловоустройствен проект възлизат на 119 дка, което е 0,012 % от дивечопригодната площ на дивечовъдния участък. Предвидени са за обработка и добив на ливадна трева от 1 дка. дивечови ливади, има разработени 12 дка дивечови сечища. Фуражната база е разположена изцяло в горския фонд на равни и полегати терени. Не се предвижда да се обработват площи от земеделския фонд - частна собственост.

За проектираните допълнителни фуражни площи фуражни площи в общ размер на 41 дка се предвижда същите да бъдат засявани най-вече с царевица и люцерна. Други фуражи е трудно да се използват поради теренните особености, надморската височина и животновъдството в района.

Горскоплодните дървета и храсти ще се засаждат периферно на дивечовите ниви и дивечовите ливади. Ще се използват средноразмерни фиданки от дива круша, джанка, киселица, офика, брекиня, шипка, глог, трънка, малина, обикновен бърз и други.

За закупуване на семена, обработка на почвата, есенна дълбока оран, дисковане, култивиране, разхвърляне на минерални и оборски торове, засяване, валиране, косене и прибиране на фуражна култура - годишно за 160 дка. фуражни площи ще са необходими 20 500 лв. на година или за целия период -307 500 лв. инвестиции.



**Общо инвестиции за периода за провеждане на мероприятия за подобряване на хранителните и защитни качества на местообитанията - 307 500 лв.**

## **II. Подхранване на дивеча.**

С подхранването на дивеча се цели да се компенсира недостигът на храна през зимния период, да се ограничи миграцията му, да се набавят необходимите хранителни и минерални вещества.

Съгласно утвърдените нормативи, дивечът ще е необходимо да се подхранва през зимния период, както следва:

- благородният елен, сърната, дивата свиня и заекът - минимум 90 дни.
- дивата свиня в БИСД ще се подхранва минимум 240 дни.
- фазанът ще се доотглежда до 210 дневна възраст.

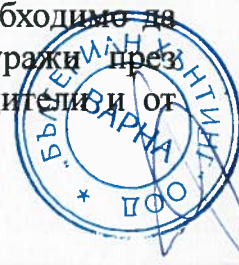
Необходимите фуражи за подхранване на дивеча са следните:

Таблица № 1

Година	благороден елен и сърна			фазан за доотглежда не	дива свиня		дива свиня в БИСД	
	Конц.	Груб	Соч	Конц.	Конц	Соч.	Конц	Соч.
2025	1,0	4,5	1,8	36,0	1,0	1,8	-	-
2026	1,0	4,5	1,8	36,0	1,0	1,8	-	-
2027	1,0	4,5	1,8	36,0	1,0	1,8	21,6	36,0
2028	1,0	4,5	1,8	36,0	1,0	1,8	21,6	36,0
2029	1,0	4,5	1,8	36,0	1,0	1,8	21,6	36,0
2030	1,0	4,5	1,8	36,0	1,0	1,8	21,6	36,0
2031	1,0	4,5	1,8	36,0	1,0	1,8	21,6	36,0
2032	1,0	4,5	1,8	36,0	1,0	1,8	21,6	36,0
2033	1,0	4,5	1,8	36,0	1,0	1,8	21,6	36,0
2034	1,0	4,5	1,8	36,0	1,0	1,8	21,6	36,0
2035	1,0	4,5	1,8	36,0	1,0	1,8	21,6	36,0
2036	1,0	4,5	1,8	36,0	1,0	1,8	21,6	36,0
2037	1,0	4,5	1,8	36,0	1,0	1,8	21,6	36,0
2038	1,0	4,5	1,8	36,0	1,0	1,8	21,6	36,0
2039	1,0	4,5	1,8	36,0	1,0	1,8	21,6	36,0
<b>Всичко</b>	<b>15,0</b>	<b>67,5</b>	<b>27,0</b>	<b>540,0</b>	<b>15,0</b>	<b>27,0</b>	<b>280,8</b>	<b>468,0</b>

От таблицата се вижда, че общото количество на необходимите фуражи за зимно подхранване на дивеча, при достигнати допустими запаси, възлиза на около 850 т. концентриран, 65 т. груб и 520 т. сочен фураж за 15 годишния период до 2039 г. за общата сума за периода – **375 000 лв.**

Разработената фуражна база няма да задоволява повече от 40 % от необходимите кърмни единици на дивеча, поради което ще е необходимо да се закупува фураж. Концентрираният, сочният и грубият фуражи през различните години ще се осигуряват чрез доставка от производителите и от собствено производство от засетите дивечови ниви..





Грубият фураж може да бъде съставен предимно от доброкачествено сено от люцерна, ливадна трева и листник.

За сочен фураж ще се използват грудки от картофи, земна ябълка, които ще се добиват от дивечовите ниви и кръмно цвекло, зеле, моркови, които ще се закупуват, а така също и плодове от горскоплодни и овощни видове и горски силаж.

Подхранването на едрия дивеч и заека с минерални соли ще се извършва целогодишно при следните годишни норми:

- благороден елен - 2,8 кг.
- сърна-1,5 кг.
- дива свиня - 2,0 кг.
- заек-0,1 кг. Изчислени спрямо допустимите запаси, това прави годишен разход на каменна сол от 430 кг., или 6450 кг. каменна сол за целия период за сумата от 3870 лв.

**Общо инвестиции за подхранване – 378 870 лв.**

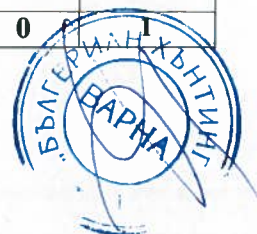
### **III. Подобряване на условията за наблюдение и отстрел. Строителство на биотехнически съоръжения за подхранване ,разселване, доотглеждане, развъждане и отстрел на дивеча.**

През периода 2009 -2024 г. са изградени предвидените биотехнически съоръжения ,като в настоящия бизнес план са предвидени средства за изграждане на 1 бр. високо закрито чакало и поддръжка на вече изградените до 2024 г. биотехнически съоръжения.

В таблица № 2 е посочено разпределението на проектираните и предвидени за строителство биотехнически съоръжения за подхранване на дивеча, обезпаразитяване и наблюдение ,които следва да се изградят през новия период на договора и да се поддържат изградените през предходния период биотехнически съоръжения.

Таблица № 2

Комплекс	Комбинирана сеновал хранилка	Ровник	Кош за царевича	Хранилка ясла	Хранилка листник	Солище за едър дивеч	Хранилка дива свиня	Хранилка за заек	Солище за дребен дивеч	Стървил и ще	Високо закрито чакало
I ловно стопански район „Лонгоза“	3	1	4	0	0	0	7	3	3	0	1
<b>Всичко</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>1</b>



Изграждането на биотехническите съоръжения е предвидено да стане през първите 1-2 години на Анекса по договора и ще е на стойност 65 000 лв. За строителство, поддръжка и ремонт на биотехническите съоръжения за подхранване на дивеча, обезпаразитяване, наблюдение, разселване, доотглеждане, развъждане и отстрел на дивеча за целия период, ще са необходими за инвестиране 65 000 лв.

#### **IV. Изграждане на волиера.**

За доотглеждането на 500 бр. фазана през 2025 г. ще бъде изградена волиера с площ от около 0,5 дка.

**Общо инвестиции за изграждане и поддържане на волиера за доотглеждане на фазани за целия период - 20 000 лв.**

#### **V. Разселване на дивеч и опресняване на кръвта.**

За задивечаване на ловния участък територия ще е необходимо да бъдат закупени през 2025 г. - 2 бр. средновъзрастни мъжки диви свине и 5 бр. зрели женски.

За доотглеждане ще е необходимо да бъдат закупувани 500 бр. едnodневни монголски фазана.

**Общо инвестиции за закупуване на дивеч за задивечаване и опресняване на кръвта за целия период - 25 000 лв.**

#### **VI. Изграждане, поддържане и зимно почистване на пътната мрежав района на дивечовъдния участък.**

Изградената пътна мрежа е достатъчна за воденето на ловностопанската дейност. Ежегодно е необходимо да бъдат поддържани, ремонтирани и почиствани през зимните месеци със собствени сили и средства и чрез наемане на техника на около 29 километра горски пътища, за което ще са необходими около 20 000 лв. на година

**Общо инвестиции за поддържане и зимно почистване на пътната мрежа 300 000 лв.**



## **VII. Ползване под наем и техническа поддръжка на движими дълготрайни материални активи.**

За изпълнение на предвидените ловностопански мероприятия, ще се осигурят за ползване собствени и под наем на следните ДМА:

- Джип Мерцедес - 2 бр.
- Пикап- 1 бр.
- Камион - 1 бр.
- Електро- пастир 1 бр.
- Бинокли - 4 бр.
- Онлайн камери за наблюдение 3 бр.
- Автоматизирани хранилки за дивеч – 2 бр.

За ползването на движимите дълготрайни активи през периода 2025 г.- 2039 г. ще се изразходят средства в размер на 225 000 лв.

## **VIII. Ловна база.**

За нуждите на ловния туризъм в ДУ „Лонгоза“ ще се ползва под наем съществуващата реновирана ловна хижа „Чергана“ в района . За ползването на същата и поддръжката и ще бъдат изразходвани за целия период средства в размер на 225 000 лв.

**Разходи за наем и поддържане на ловната база за целия период - 225 000 лв.**

## **Управление на дивечовъдния участък.**

За изпълнение на проектираните ловностопански мероприятия ще се необходим следният щатен персонал, който е задължителен по Закона за лова и опазване на дивеча:

- Специалист по лова - 1 бр.
- служител по охраната на дивеча (ловен надзирател) - 1 бр.
- дивечовъд - 1 бр.

**Общия размер на инвестициите за периода 2025-2039 г., по инвестиционната бизнес програма за развитие, стопанисване и ползване на дивеча и за финансиране на ловностопанските мероприятия в дивечовъден участък „Лонгоза“ е в размер на 1 596 370 лв.**

Разпределянето им по години и направления е посочено в следващата таблица.



Таблица № 3

Година	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
2025	20500	25258	9 000	16 000	3000	20000	15000	15000
2026	20500	25258	4000		2000	20000	15000	15000
2027	20500	25258	4000	-	2000	20000	15000	15000
2028	20500	25258	4000	-	2000	20000	15000	15000
2029	20500	25258	4000	-	2000	20000	15000	15000
2030	20500	25258	4000	-	2000	20000	15000	15000
2031	20500	25258	4000	-	2000	20000	15000	15000
2032	20500	25258	4000	-	2000	20000	15000	15000
2033	20500	25258	4000	2000	2000	20000	15000	15000
2034	20500	25258	4000	-	2000	20000	15000	15000
2035	20500	25258	4000	-	2000	20000	15000	15000
2036	20500	25258	4000	-	2000	20000	15000	15000
2037	20500	25258	4000	-	2000	20000	15000	15000
2038	20500	25258	4000	-	2000	20000	15000	15000
2039	20500	25258	4000	2000	2000	20000	15000	15000
<b>Всичко</b>	<b>307 500</b>	<b>378 870</b>	<b>65 000</b>	<b>20 000</b>	<b>25 000</b>	<b>300 000</b>	<b>225 000</b>	<b>225 000</b>

**Общия сбор на предвидените за инвестиране средства за петнадесет годишния период е в размер на 1 596 370 лв.**

Дата. 7.11.2024 г.

Управител: .....  
/ Христо Цилков /

